

Wodociąg Ponikwa-Brzustów

Tadeusz Molenda
Radny Rady Powiatu Kozienickiego

Garbatka-Letnisko, dnia 27 marca 2012 r.

Pan
mgr Robert Kowalczyk
Wójt Gminy Garbatka-Letnisko
ul. Skrzyńskich 1
26-930 Garbatka-Letnisko



W trybie przepisów o samorządzie terytorialnym, a także mając na uwadze przepisy art. 2 ust. 1 i art. 4 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 6 ust. 1 pkt 4 lit. a, b i c ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. Nr 112, poz. 1198 z zm.), zwracam się do Pana Wójty z zapytaniem i wnioskami, jakie nasunęły mi się w związku z Pańskimi informacjami i wypowiedziami na sesji Rady Gminy Garbatka-Letnisko w dniu 22 marca 2012 r. – w części dotyczącej szeroko rozumianej kwestii rozbiórki przyłącza wodociągowego we wsi Brzustów.

W interesie publicznym leży dokładne wyjaśnienie okoliczności, w jakich doszło do podjęcia przez władze Gminy Garbatka-Letnisko decyzji o rozbiórce przyłącza wodociągowego, zamiast działań w kierunku legalizacji wykonanych robót budowlanych. Decyzja ta uniemożliwia przecież finalizację zamierzenia rozwojowego gminy w zakresie gospodarki wodociągowej. Nasuwają się tym samym pytania i wątpliwości, czemu i komu ma to służyć? Czy aby na pewno mieszkańcom gminy Garbatka-Letnisko? W budżecie gminy na rok 2012 zaplanowano środki w wysokości 25 tys. zł na rozbiórkę przyłącza wodociągowego we wsi Brzustów. Środki te mogłyby umożliwić przeprowadzenie legalizacji robót budowlanych, a wodociąg służyłby mieszkańcom.

W związku z powyższym uprzejmie proszę Pana Wójta o przedstawienie danych (informacji), stanowiących odpowiedzi na następujące pytania:

- 1) Dlaczego nie rozważy się wykorzystania jednej z metod rozbiórkowych systemem tzw. gospodarczym? Na przykład nawiązując współpracę z Zakładem Karnym w Żytkowicach oraz używając koparki będącej na stanie mienia komunalnego gminy. Do oszczędnego gospodarowania funduszami gminy zobligowuje przecież władze samorządowe ustawa o finansach publicznych.
- 2) W jaki sposób wyliczył Pan Wójt, iż demontaż rur-peszela PEHD o średnicy 63 mm, stanowiącego odcinek ca 570 mb (bo taki odcinek zalega na gruntach Brzustowa) zajmie przy systemie gospodarczym aż 2 miesiące? Czy w tym zakresie Urząd Gminy dysponuje stosownymi wyliczeniami i dokumentami?
- 3) Czy do tak mało skomplikowanych czynności, jak odkopanie przewodu wodociągowego, potrzebny jest stały nadzór pracowników referatu gospodarki komunalnej Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko, co zdaniem Pana Wójty zdeorganizowałoby przez 2 miesiące pracę tegoż referatu? Mniemam, że przy dobrej Pańskiej woli można dokonać demontażu przewodu systemem gospodarczym, a Pan Wójt potrafi to doskonale zorganizować. Wszakże jako były dyrektor Zakładu Karnego w Żytkowicach wielokrotnie zapewniał mnie Pan, jeszcze jako wójta, oraz Radnych tutejszej gminy, że więźniowie są w stanie wykonać wiele prac na rzecz naszej gminy i jego samorządu oraz, że wśród skazanych są fachowcy z różnych zawodów i branż, których można wykorzystać przy pracach budowlanych.

4) Dlaczego nie zapoznał Pan Radnych Rady Gminy Garbatka-Letnisko z całością dokumentacji i korespondencji, jaka była wymieniana pomiędzy Powiatowym Inspektorem Nadzoru Budowlanego w Kozienicach a Urzędem i Gminą Garbatka-Letnisko, a która dotyczyła legalizacji przyłącza wodociągowego w Brzustowie?

Przekazał Pan tylko Radnym informację, że PINB wydał nakaz rozbiórki tegoż przyłącza. Natomiast nie poinformował Pan Radnych, że w dniu 21 września 2011 r. jako Wójt Gminy Garbatka-Letnisko oświadczył Pan do protokołu kontroli, sporządzonego w obecności Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, że „Urząd Gminy Garbatka-Letnisko nie jest zainteresowany legalizacją wykonanych robót budowlanych określonych jako przyłącze wodociągowe w miejscowości Brzustów”.

Takie wybiórcze przekazywanie Radzie Gminy informacji może świadczyć o ukrywaniu niektórych faktów, niewygodnych dla osób podejmujących decyzję uniemożliwiającą legalizację przyłącza. Sprawa, w mojej ocenie, jest o tyle poważna, że wymaga osobnego potraktowania. Powstaje pytanie: Jakie względy temu towarzyszyły? Czy chodziło o działanie w interesie mieszkańców gminy, czy też inne względy za tym stoją?

4) Dlaczego nie wykonał Pan nakazów Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kozienicach zawartych w postanowieniach: Nr 17 z dnia 02.12.2010r, Nr 1 z dnia 10.01.2011 r., Nr 15 z dnia 06.07.2011r a w szczególności nakazów zawartych w postanowieniu Nr 24 z 12.10.2011r., z których to 3 nakazy miały charakter bezkosztowy, a które prowadziły do legalizacji przyłącza wodociągowego?

5) Czy zasięgał Pan informacji o kosztach realizacji 4 nakazu z postanowienia PINB Nr 24, co do inwentaryzacji geodezyjnej przyłącza?

Według moich ustaleń są one niskie i mogłyby wynieść od 1000 do 2500 złotych w zależności od wykonawcy (za odcinek 865,5 mb). Wiem też, że Pan Inspektor Henryk Gołda, który uczestniczył w spotkaniu Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z Panem Wójtem, był gotów /i jest nadal/ wykonać nieodpłatnie niezbędne ekspertyzy techniczne oraz dokumentację związaną z prawidłowością /bądź z nieprawidłowością/ wykonanego przyłącza /dotyczy to pkt-u 2 postanowienia PINB Nr 24/.

6) W jaki sposób i na jakiej podstawie dokonał Pan Wójt wyliczenia, że opłata legalizacyjna przyłącza wodociągowego będzie kosztować gminę 100 tys. zł i dlaczego nie przekazał Pan tych wyliczeń Radnym?

Opłatę legalizacyjną wylicza Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego jako Organ do tego upoważniony i formalnie jej wysokość nie jest znana, bo gmina nie doprowadziła do legalizacji przyłącza. Opłata ta byłaby prawdopodobnie kilkunastokrotnie niższa.

7) Pismem znak: Nr RIB.IZP.7021.1.2012 z dnia 1 lutego 2012 r. powiadomił Pan Wójt ponad 40 osób o rozbiórce przyłącza, a więc uznał Pan te osoby jako strony w postępowaniu administracyjnym (art. 28 kpa). Dlaczego zatem nie poinformował Pan Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kozienicach, że w sprawie legalizacji tegoż przyłącza oprócz inwestora, tj. Gminy Garbatka-Letnisko, stronami jest jeszcze tyle osób? Pozbawił Pan zatem te osoby prawa do wyrażenia swych opinii, składania wniosków, zażaleń lub odwołań od postanowień i decyzji administracyjnych. Tego rodzaju działanie ze strony władz samorządowych budzi poważne wątpliwości w świetle rygorów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego, ustawy o dostępie do informacji publicznej czy też udziale społeczeństwa w każdej fazie postępowania, które daną grupę dotyczy.

8) Dlaczego we właściwym czasie nie zorganizował Pan Wójt zebrania wiejskiego w sprawie przyłącza wodociągowego, żeby przedstawić rzetelnie sytuację formalno-prawną i kosztową oraz wysłuchać opinii zainteresowanych stron?

Wszakże do konsultacji społecznych zobligowuje Pana Wójta ustawa o samorządzie gminnym. Brak rzetelnej informacji i konsultacji powoduje niepokój właścicieli nieruchomości z Ponikwy, których działki przylegają do wybudowanego przyłącza, a którzy są zainteresowani pozostawieniem tegoż wodociągu, a nie jego rozbiórką.

Kończąc, apeluję do Pana Wójta o podjęcie działań w przedmiotowej sprawie adekwatnych do zasad współżycia społecznego i zasady zaufania obywateli do państwa. Postuluję tym samym zmianę kierunku dotychczasowego postępowania władz gminy i doprowadzenie do legalizacji przyłącza wodociągowego. Są wszakże przesłanki do wznowienia postępowania administracyjnego, choćby te, że w dotychczasowym procesie nie uczestniczyli właściciele gruntów na terenie których przewód wodociągowy został położony, a którzy wyrazili na to zgodę (art. 145 § 1 pkt 4 kpa). Zawsze też może nastąpić zmiana decyzji organu administracji publicznej, tym bardziej jeśli przemawia za tym interes społeczny (art. 154 § 1 kpa).

Proszę o udzielenie odpowiedzi na niniejsze wystąpienie na mój adres: Tadeusz Molenda zam. Garbatka-Letnisko, ul. Kochanowskiego 220A.

Tadeusz Molenda

Otrzymują:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Kozienicach, ul. Świerczewskiego 20; 26-900 Kozienice
2. Przewodniczący Rady Gminy Garbatka-Letnisko Pan Włodzimierz Mazur
3. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Pan Janusz Piotr Stachurski
4. Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Rady Gminy Garbatka-Letnisko
5. Radny i Sołtys Sołectwa Ponikwa Pan Henryk Sekuła
6. Biuro Rady Gminy Garbatka-Letnisko – z prośbą o bezzwłoczne przekazanie niniejszego pisma do rąk adresatów określonych w poz. 2,3,4 i 5.
7. a/a

Garbatka-Letnisko, 10 kwietnia 2012 r.

Pan Tadeusz Molenda
Radny Powiatu Kozienickiego

W związku z pismem przekazanym w Urzędzie Gminy Garbatka-Letnisko 28 marca 2012r., zarejestrowanego w Dzienniku Kancelaryjnym Urzędu Gminy Garbatka-Letnisko pod numerem 787/12, tylko w jednym zgadzam się z Panem Radnym, że w interesie publicznym gminy Garbatka-Letnisko leży dokładne wyjaśnienie inwestycji wodociągowej z Ponikwy do Brzustowa, przeprowadzonej w latach 2009 – 2010 przez ówczesnego wójta gminy Pana Tadeusza Molendę.

Z Pana pisma wynika, że historia wodociągu gminnego Ponikwa-Brzustów – stanowiącego zamierzenie rozwojowe gminy w zakresie gospodarki wodociągowej, rozpoczyna się w 2011 roku, kiedy to już ja byłem wójtem gminy Garbatka-Letnisko. Wobec tego przypominam Panu, że budowę powyższego wodociągu rozpoczęto we wrześniu 2009r. i nie zakończono go do 13 grudnia 2010r, kiedy wójtem przestał być Pan Tadeusz Molenda. Być może Pan Radny pomylił inwestycje, bo w kwietniu 2011r. rozpocząłem budowę wodociągu gminnego w miejscowości Molendy, która bez problemów w czerwcu została zakończona odbiorem końcowym i służy mieszkańcom miejscowości Molendy.

W swoim piśmie posługuje się Pan Radny określeniem *przylącze wodociągowe*. Wobec tego informuję Pana, że art. 2 ust.6 i art. 15 ust.2 ustawy z 27 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, określają co jest przylączem wodociągowym i kto powinien ponosić koszty jego wykonania. Jednocześnie jako Wójt Gminy Garbatka-Letnisko wszczął Pan postępowania administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia oraz decyzji o lokalizacji celu publicznego dla inwestycji pn. „Rozbudowa gminnej sieci wodociągowej”. Dodatkowo w składanych do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego wyjaśnieniach dot. nielegalnie wykonanego „przylącza wodociągowego” opisywał Pan m.in. założenia uzbrojenia działek położonych w przedmiotowym obszarze oraz wykonania drugiego etapu rozbudowy wodociągu.

Dlatego proszę przestać czarować mieszkańców gminy Garbatka-Letnisko oraz organy państwowe, gdyż zapewne zamierzał Pan do budowanego wodociągu przyłączyć działki o numerach 79; 80/2 i 81, których właścicieli dobrze Pan zna.

W dniu 22 marca 2012r. w trakcie sesji Rady Gminy Pan Radny Marcin Kołdej zadał mi pytanie dotyczące wodociągu Ponikwa-Brzustów i szkoda, że Pana Radnego nie było, gdyż byłem w posiadaniu wszystkich dokumentów, jakie w gminie Garbatka-Letnisko powstały i można się było z nimi zapoznać. Sprawa ta była również poruszana w trakcie Komisji Stałych Rady, które odbywały się 16 i 19 marca br. w Urzędzie Gminy i można było wówczas zapoznać się z dokumentami, a także wyjaśnić wątpliwości, które zawarł Pan w kierowanym do mnie piśmie. Pana nieobecność w powyższych terminach świadczyć może o tym, że tak naprawdę nie jest Pan zainteresowany wyjaśnieniem przyczyn zaistniałej sytuacji, a zatroskanie wynika jedynie z osobistych pobudek, w obawie przed ewentualnymi konsekwencjami.

Szkoda, bo zarówno mieszkańcy, jak i Radni, przynajmniej tej kadencji, mogliby się dowiedzieć:

1. Dlaczego inwestycja w momencie jej rozpoczynania nie miała umocowania w budżecie gminy.
2. Dlaczego, jako wójt gminy Garbatka-Letnisko wybrał Pan taki przebieg budowy wodociągu gminnego, kierowanego do Pani Elżbiety Cieślik i Pana Grzegorza Mandziarza, zamiast dwukrotnie krótszego, z Brzustowa do Cyganówki i czy ma to związek z właścicielami działek o numerach 79; 80/2 i 81.
3. Dlaczego w tej gminnej inwestycji nie uczestniczyli: kierownik budowy, inspektor nadzoru i geodeta.
4. Dlaczego nie powiadomił Pan wszystkich właścicieli działek o realizacji inwestycji na ich terenie.
5. Dlaczego nie zakończono budowy wodociągu i nie służy on tym, dla których był realizowany.
6. Dlaczego dokumenty takie jak: projekt budowlany (niezgodny z przebiegiem wodociągu), decyzja środowiskowa, powstały dopiero po interwencji Pana Witolda Drożdża.
7. Dlaczego w Urzędzie Gminy Garbatka-Letnisko nie można odnaleźć umowy z wykonawcą wodociągu.
8. Dlaczego zapłacono wykonawcy, mimo że inwestycja nie została zakończona i odebrana.

9. Dlaczego podpisał Pan ugodę z Panem Witoldem Drożdżem, która naraża gminę na dalsze konsekwencje finansowe i z jakich pieniędzy przekazał Pan, Panu Witoldowi Drożdżowi kwotę 5.000,-zł.
10. Dlaczego mimo że dwukrotnie wyciągał Pan i odcinał położony wodociąg, nie dokonano inwentaryzacji tego, co zostało wyciągnięte
11. Dlaczego Pan Henryk Gołda, zatrudniony w 2008 i 2010r. w Urzędzie Gminy Garbatka-Letnisko zarabiając łącznie kwotę 31 000 zł., nie wykonał ekspertyz technicznych oraz dokumentacji związanej z prawidłowością wykonanego wodociągu, co mogłoby posłużyć do jego legalizacji.
12. Dlaczego nie przekazał Pan Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego dokumentów do legalizacji, mimo pism z 09.06.2010r, 12.11.2010r, 02.12.2010r.

Rozumiem, że Pana zdaniem odpowiedzi na te pytania to błahostki, które nie miały wpływu na decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dotyczącą rozebrania samowoli budowlanej jaką jest wodociąg Ponikwa-Brzustów.

Ja Panie Radny, nie uchylam się od odpowiedzialności, jak to czyni poprzedni wójt gminy mieszając ludziom w głowach, informując o moich złych intencjach i braku dobrej woli do legalizacji samowoli budowlanej jaką zastałem 13.12.2010r. Mój stosunek do prawa oraz szacunek do mieszkańców Gminy Garbatka-Letnisko zobowiązuje mnie do udzielenia odpowiedzi na zadane przez Pana pytania. I tak:

1. Rozwagałem możliwość rozbiórki wodociągu systemem gospodarczym, jednak podobnie jak w przypadku budowy Wójt Tadeusz Molenda odstąpił od prowadzenia tej budowy systemem gospodarczym, także i ja postąpiłem podobnie, gdyż po wykonaniu tego profesjonalnie będę wiedział, że:
 - a. Wydobyte materiały będą się nadawały do ponownego użytku,
 - b. Uchroni to Urząd Gminy Garbatka-Letnisko przed odpowiedzialnością za pozwy podobne do tych, które się aktualnie toczą
2. W Gminie nie dokonywano wyliczeń ile mógłby trwać demontaż wodociągu systemem gospodarczym. Odpowiadając na to pytanie Panu Radnemu Marcinowi Koldejowi, brałem pod uwagę fakt, że skoro specjaliści budowali go trzy miesiące, to na rozebranie będzie potrzeba nie mniej niż dwa miesiące.
3. Rozumiem Panie Radny, że zakopanie wodociągu było na tyle skomplikowane, że trzeba było zatrudnić firmę, a odkopanie jest już tak proste, że wystarczy zastęp więźniów kierowanych przez Wójta Roberta Kowalczyka.

4. Radni Gminy Garbatka-Letnisko zarówno w trakcie sesji 22 marca 2012r. jak i w trakcie obrad Komisji Stałych, które odbywały się w dniach 16 i 19 marca br. mogli zapoznać się ze wszystkimi dokumentami budowanego przez Pana wodociągu, gdyby tylko chcieli.
5. Nakaz dostarczenia dokumentów Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Kozienicach, w wydany był już po wizji lokalnej, w której z przykrością muszę stwierdzić Pan nie uczestniczył, wynikał z postanowień z dnia 12 listopada i 02 grudnia 2010r, kiedy wójtem gminy był Pan Tadeusz Molenda i to Pan powinien się zastanawiać jakie koszty i jakie dokumenty powinien przedstawić do legalizacji wodociągu. Skoro uważa Pan, że koszty inwentaryzacji geodezyjnej byłyby niskie, to miał Pan ponad rok, by je wykonać. Co Panu w tym przeszkodziło? Pan inspektor Henryk Gołda, o którym Pan wspomina był zatrudniony w Urzędzie Gminy w 2008 i 2010r. zarabiając określone pieniądze. Dlaczego w tym czasie nie powstały ekspertyzy, o których pisze Pan w piśmie kierowanym do mnie?
6. Suma 100 000 zł dotycząca legalizacji inwestycji wodociągowej wzięła się z orientacyjnych szacunków dotyczących ekspertyzy technicznej, inwentaryzacji geodezyjnej, przełożenia zgodnie z wykonanym przez wójta Gminy Tadeusza Molendę planem, zakończenie budowy i legalizacją wodociągu.
7. To prawda, że pismem z 01.02.2012r. powiadomiłem właścicieli działek, przez które przebiega budowany przez Pana wodociąg o konieczności rozebrania samowoli budowlanej, bowiem zostałem do tego zobowiązany przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. To Pan Wójt Tadeusz Molenda przeprowadził wodociąg przez ponad 40 działek, nie informując o tym właścicieli i dlatego zostali oni pozbawieni możliwości uczestnictwa w postępowaniu u Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego. Większość z nich, podobnie jak Pan Witold Drózd nie miała pojęcia o prowadzonej na ich terenach inwestycji.
8. Ma Pan rację Panie Radny i zgadzam się z Panem, że Wójt Tadeusz Molenda powinien koniecznie zorganizować zebranie wiejskie, na którym wytłumaczyłby mieszkańcom, dlaczego samowolą budowlaną naraził Gminę na straty, a także na jakim etapie są postępowania: cywilne w Sądzie Rejonowym w Kozienicach i karne w Prokuraturze Rejonowej Radom-Zachód.

Pana aktualne działania nie zaciemniają prawdziwego obrazu i intencji jakie towarzyszyły Panu przy rozpoczęciu budowy wodociągu Ponikwa-Brzustów. Wierzę, że mieszkańcy

Gminy Garbatka-Letnisko nie dadzą się zwieść i przekonać do Pana też i próby zrzucenia z siebie odpowiedzialności.

Osobiście rozumiem niepokój Pana Radnego dotyczący konieczności rozebrania samowoli budowlanej powstałej w poprzedniej kadencji. Przykro mi jednak, bo jako Radny Powiatowy powinien Pan się interesować również inwestycjami, które miały miejsce w ubiegłym roku oraz są realizowane w bieżącym roku. Pana apele nie zmieniają mojego stosunku do prawa i do odpowiedzialności za prawidłowe funkcjonowanie Urzędu Gminy. Zapewniam Pana, że pieniądze wydane na samowolę budowlaną przez Pana Tadeusza Molendę oraz ewentualne odszkodowania z tego tytułu dzisiaj tylko wydają się stracone. Jestem przekonany, że odpowiednie organy państwa znajdą odpowiedzialnego tej niegospodarności, a pieniądze wrócą do kasy gminy.


mgr Robert Kowalezyk

Otrzymują:

1. adresaci wg rozdzielnika,
2. aa